

Кому ООО «Династия»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для

353232, Краснодарский край, Северский район,

граждан, полное наименование организации - для юридических лиц),

пгт Ильский, пер. Корреспондентский, д. № 3

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 18 марта 2016 г.

№ 23-гу23527102-022-2016

Администрация Афипского городского поселения Северского района,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:26:0000000:265
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:26:0000000
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	29.02.2016 г., № RU23527102-0000-000-0000812, администрация Афипского городского поселения Северского района

3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ООО «ВИЛИДЖ ИНВЕСТ»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирные жилые дома (литер 1,2,3,4,5)			
	Общая площадь (кв.м):	14492,6	Площадь участка (кв.м):	13600,0
	Объем (куб. м):	49248	в том числе подземной части, м ³	10123,2
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	12
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): (нормативное количество жителей)	890,0
	Площадь застройки (кв.м):	5472		
	Иные показатели:	Общая площадь квартир (без балконов и лоджий) - 13644,2 кв.м. количество квартир – 312 шт., в т. ч. 1-комнатных квартир – 198 шт.; 2-комнатных квартир – 84 шт.; 3-комнатных квартир – 30 шт.		
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом, литер 1			
	Общая площадь (кв.м):	2875,8	Общая площадь квартир (без балконов и лоджий):	2704,2
	Количество квартир (шт.):	63	в т.ч. (шт.): 1-комнатных квартир 2-комнатных квартир 3-комнатных квартир	 39 18 6
4.2	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом, литер 2			
	Общая площадь (кв.м):	2875,8	Общая площадь квартир (без балконов и лоджий):	2704,2
	Количество квартир (шт.):	63	в т.ч. (шт.): 1-комнатных квартир 2-комнатных квартир 3-комнатных квартир	 39 18 6
4.3	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом, литер 3			
	Общая площадь (кв.м):	2875,8	Общая площадь квартир (без балконов и лоджий):	2704,2
	Количество квартир (шт.):	63	в т.ч. (шт.): 1-комнатных квартир 2-комнатных квартир	 39 18

		3-комнатных квартир	6
4.4	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом, литер 4		
	Общая площадь (кв.м):	2875,8	Общая площадь квартир (без балконов и лоджий): 2704,2
	Количество квартир (шт.):	63	в т.ч. (шт.): 1-комнатных квартир 39 2-комнатных квартир 18 3-комнатных квартир 6
4.5	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом, литер 5		
	Общая площадь (кв.м):	2989,44	Общая площадь квартир (без балконов и лоджий): 2827,44
	Количество квартир (шт.):	60	в т.ч. (шт.): 1-комнатных квартир 42 2-комнатных квартир 12 3-комнатных квартир 6
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Краснодарский край, Северский район, пгт Афипский, ул. Победы (между ул. Победы и Строителей)
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «**18**» **сентября** 2017 г. в соответствии с проектной документацией Раздел 6. «Проект организации строительства».

Глава Афипского городского поселения
Северского района

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Ю.А. Коваленко
(расшифровка подписи)

«**18**» **марта** 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до

«**31**» **декабря** 2017 г.

Глава Афипского городского поселения Северского района

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Ю.А. Коваленко
(расшифровка подписи)

«**29**» **августа** 2017 г.

М.П.

